

# NAUKI O FINANSACH FINANCIAL SCIENCES

1(10) • 2012



Publishing House of Wrocław University of Economics  
Wrocław 2012

Copy-editing: Elżbieta Macauley, Tim Macauley, Agnieszka Flasińska

Layout: Barbara Łopusiewicz

Proof-reading: Marcin Orszulak

Typesetting: Małgorzata Czupryńska

Cover design: Beata Dębska

This publication is available at [www.ibuk.pl](http://www.ibuk.pl)

Abstracts of published papers are available in the international database

The Central European Journal of Social Sciences and Humanities

<http://cejsh.icm.edu.pl> and in The Central and Eastern European Online Library [www.ceeol.com](http://www.ceeol.com)

Information on submitting and reviewing papers is available on the Publishing House's website  
[www.wydawnictwo.ue.wroc.pl](http://www.wydawnictwo.ue.wroc.pl)

All rights reserved. No part of this book may be reproduced in any form  
or in any means without the prior written permission of the Publisher

© Copyright Wrocław University of Economics  
Wrocław 2012

**ISSN 2080-5993**

The original version: printed

Printing: Printing House TOTEM

Print run: 200 copies

## Table of contents

<b>Preface</b> .....	7
<hr/>	
<b>Part 1. Public finance</b>	
<hr/>	
<b>Agnieszka Bobrowska, Marta Maciejasz-Świątkiewicz:</b> The influence of subjective loss perception on individual prediction of pension scheme rate of return .....	11
<b>Alicja Brodzka:</b> Good tax governance's role in the process of renewing economies .....	21
<b>Krzysztof Ćwieląg:</b> The determinants of the implementation of <i>ad-valorem</i> real property taxation in Poland .....	32
<b>Jacek Pieczonka:</b> Fiscal constraints affecting agricultural producer groups ..	54
<hr/>	
<b>Part 2. Financial intermediation</b>	
<hr/>	
<b>Loris Nadotti:</b> Micro and SMEs financing and credit availability: The Italian case .....	73
<b>Rober Poskart:</b> Changes in Poland's housing loan market in 2004–2010.....	97
<b>Tomasz Smus:</b> Virtual money – money of the future? Economic aspects, financial and legal environment .....	116
<hr/>	
<b>Part 3. Corporate finance and capital markets</b>	
<hr/>	
<b>Bogumiła Brycz, Marek Pauka:</b> Analysis of cash flow statement.....	131
<b>Dominika Fijalkowska, Michał Muszyński, Marek Pauka:</b> Disclosure obligations on selected European Alternative Investment Markets – comparison and conclusion .....	141
<b>Marta Maciejasz-Świątkiewicz:</b> Heuristics in novice investors' behaviours as an associated network .....	155
<hr/>	
<b>Streszczenia</b>	
<b>Agnieszka Bobrowska, Marta Maciejasz-Świątkiewicz:</b> Wpływ subiektywnej oceny straty na szacowanie indywidualnej stopy zwrotu z systemu emerytalnego.....	20

---

<b>Alicja Brodzka:</b> Rola dobrych rządów w dziedzinie opodatkowania w procesie odnowy gospodarek.....	31
<b>Krzysztof Ćwieliąg:</b> Determinanty wdrażania opodatkowania wartości nieruchomości w Polsce .....	53
<b>Jacek Pieczonka:</b> Obciążenia podatkowe grup producentów rolnych .....	69
<b>Loris Nadotti:</b> Finansowanie i dostępność kredytów sektora MŚP na przykładzie Włoch .....	96
<b>Rober Poskart:</b> Zmiany na rynku kredytów mieszkaniowych w Polsce w latach 2004–2010.....	115
<b>Tomasz Smus:</b> Pieniądz wirtualny kolejną formą pieniądza? Aspekty ekonomiczne, finansowe i prawne.....	127
<b>Bogumiła Brycz, Marek Pauka:</b> Analiza rachunku przepływów pieniężnych.....	140
<b>Dominika Fijałkowska, Michał Muszyński, Marek Pauka:</b> Wymogi informacyjne raportów spółek notowanych na Europejskich Alternatywnych Systemach Obrotu – analiza porównawcza .....	154
<b>Marta Maciejasz-Świątkiewicz:</b> Heurystyki w zachowaniach początkujących inwestorów jako sieć naczyń powiązanych.....	165